

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 17 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1990	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 422

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1040226/3349/0010 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης, που βρίσκεται στις Κρηνίδες του Νομού Καβάλας, για αρχαιολογικούς σκοπούς.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Νόμου ΒΡΞΖ/1893 «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς συντήρησιν ή ανεύρεσιν αρχαιοτήτων».

3. Το από 2.11.88 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου με αριθ. 36/11.10.88, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την προστασία, συντήρηση και ανάδειξη του τμήματος της Τρίκλιτης Παλαιοχριστιανικής Βασιλικής που αποκαλύφθηκε στις Κρηνίδες του Νομού Καβάλας, έκτασης συνολικού εμβαδού 2.356 μ^2, η οποία φαίνεται με τα στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - Α στο με κλίμακα 1:500/31.10.89 και Α/Α 2320 κτηματολογικό διάγραμμα της Διεύθυνσης Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως Κτιρίων του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων και στον πάνω σ' αυτό κτηματολογικό πίνακα, που μελετήθηκαν από τον Θ. Καλαμπάκο και θεωρήθηκαν στις 7.11.89 από τον Προϊστάμενο Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως κτιρίων του Τ.Α.Π.Α. Μ. Μαυραΐδη.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας ο Μηλιάτης Μιχαήλ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 12 Ιουλίου 1990

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — Ι. ΠΑΛΑΙΟΚΡΑΣΣΑΣ

ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ — ΤΖΑΝΝΗΣ ΤΖΑΝΝΕΤΑΚΗΣ

Αριθ. 494 (2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου (οικοπέδου) υπέρ και με δαπάνες της Κοινότητας Έξω Μουλιανών του Νομού Λασιθίου.

ΟΙ ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΕΞΩ ΜΟΥΛΙΑΝΩΝ ΝΟΜΟΥ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Με την 13/21.4.1990 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Έξω Μουλιανών που επικυρώθηκε με την 6296/14.6.1990 πράξη της Νομαρχίας Λασιθίου, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 257 και 258 του Δ.Κ.Κ. (Π.Δ. 323/1989) και την παρ. 3 του άρθρου 82 του Ν. 1416/1984, απαλλοτριώνεται αναγκαστικά υπέρ της Κοινότητας Έξω Μουλιανών Ν. Λασιθίου το ακίνητο (οικόπεδο) των κληρονόμων Εμμανουήλ Γ. Μανιαδάκη ήτοι Ευαγγέλου Εμμ. Μανιαδάκη και Κων/νου Εμμ. Μανιαδάκη συνολικής έκτασης 52,97 τ.μ. και αξίας 105.940 δραχμών, που ευρίσκεται εντός του Χωριού Έξω Μουλιανά, για την δημιουργία Κοινοτικής Πλατείας.

Έξω Μουλιανά, 20 Ιουλίου 1990

Ο Πρόεδρος

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ν. ΣΚΑΡΒΕΛΑΚΗΣ

(3)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων για την κατασκευή δημοτικής υδατοδεξαμενής στην περιοχή Χρυσοβαλάντου Ηρακλείου Κρήτης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΤΗΣ ΔΕΥΑΗ

Γνωστοποιεί ότι:

Με την υπ' αριθμ. 28/1990 απόφαση του Δ.Σ. της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης - Αποχέτευσης Ηρακλείου (ΔΕΥΑΗ) κηρύσσεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του Ν. 1069/80, των άρθρων 95, 119, 202 και 203 του Ν. 1065/80, όπως τροποποιήθηκαν με τις όμοιες του Ν. 1416/84 του Ν.Δ. 22/82 και του Ν.Δ. 797/71, αναγκαστική απαλλοτρίωση, υπέρ και με δαπάνες της ΔΕΥΑΗ των παρακάτω ακινήτων κειμένων μέσα στο εγκεχριμμένο σχέδιο της πόλης Ηρακλείου Κρήτης και ειδικότερα στην περιοχή «Χρυσοβαλάντου» επί της οδού Ούλαφ Πάλμε, όπως αυτά (ακίνητα) φαίνονται και αποτυπώνονται στο από Σεπτέμβριος 1989 τοπογραφικό διάγραμμα και κτηματολογικός πίνακας του Τοπογράφου Μηχανικού Γεωργίου Ρουκουνάκη για δημόσια ωφέλεια και δη για την κατασκευή σ' αυτά δημοτικής υδατοδεξαμενής προς εξυπηρέτηση των υδρευτικών αναγκών της πόλης Ηρακλείου, δηλαδή:

α) Ακίνητο (αγροτεμάχιο) εκτάσεως 1981,98 τ.μ. με 16 ελαιόδενδρα (υπ' αριθμ. «1» τοπογραφικό), με φερόμενους ιδιοκτήτες τους Γεώργιο Σαριδάκη και Θεόδωρο Παπαδάκη, β) ακίνητο (αγροτεμάχιο), εκτάσεως 1428,12 τ.μ. με 12 ελαιόδενδρα (υπ' αριθμ. «2» τοπογραφικό), με φερόμενο ιδιοκτήτη τον Εμμ. Τζομπανάκη, γ) ακίνητο (αγροτεμάχιο) εκτάσεως 302,5 τ.μ. με 5 ελαιόδενδρα (υπ' αριθμ. «3» τοπογραφικό), με φερόμενους ιδιοκτήτες τους Γεώργιο και Ουρανία Αρχαύλη και δ) ακίνητο (αγροτεμάχιο) εκτάσεως 284,5 τ.μ. (υπ' αριθμ. «4» τοπογραφικό) με φερόμενους ιδιοκτήτες τους Ιωάννη και Καλλιόπη Κοκκίνη.

Ηράκλειο, 30 Ιουνίου 1990

Ο Πρόεδρος - Δήμαρχος Ηρακλείου

ΚΩΣΤΑΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3205 (4)

Τροποποίηση Υπουργικής Απόφασης 3051/309/24.1.89 που αφορά τον χαρακτηρισμό ως διατηρητέου του κτιρίου επί της οδού Λεωφόρου Εθνικής Αντίστασης στην πόλη των Σερρών (Εθνική Τράπεζα) και τον καθορισμό ειδικών όρων και περιορισμών δομήσεώς του.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ – ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός (ΦΕΚ 2190) και ειδικότερα των άρθρων 3 και 4 αυτού, όπως τροποποιήθηκε από τις διατάξεις του Ν. 1772/88.

2. Τις διατάξεις των Π.Δ. 358/86 «καθορισμός αρμοδιοτήτων του Υπουργείου Β. Ελλάδας (ΦΕΚ 158/Α), 92/87 (ΦΕΚ 51Α') και 492/88 (ΦΕΚ 224 Α') για τον Οργανισμό του Υπουργείου Βόρειας Ελλάδος.

3. Την απόφαση Υ.704/19.8.88 (ΦΕΚ 575 Β') του Πρωθυπουργού για την μετονομασία του Υπουργείου Β. Ελλάδας σε Υπουργείο Μακεδονίας - Θράκης.

4. Την από 5.6.90 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσεως Πολιτισμού του Υ.ΜΑ.Θ.

5. Την 3205/28.2.90 από 27.6.90 απάντηση της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος, αποφασίζουμε:

1. Τροποποιούμε την 3051/309/24.1.89 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού ΥΠΕΧΩΔΕ, που αναφέρεται στην κήρυξη ως διατηρητέου του κτιρίου της Εθνικής Τραπέζης της Ελλάδος στις Σέρρες, επί της οδού Εθνικής Αντιστάσεως, ως προς την παρ. 4 που αναφέρεται στην μελέτη επεμβάσεων στο κτίριο και ορίζουμε:

2. Δεν επιτρέπεται προσθήκη στο κτίριο και επέκταση και απαγορεύεται αλλοίωση των όψεων του κτιρίου και κάθε αφαίρεση, αλλοίωση και καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών ή διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Κατά τα λοιπά ισχύει η αναφερομένη απόφαση 3051/309/24.1.89 του αναπλ. Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

4. Η μελέτη για επεμβάσεις στο κτίριο μετά την ανασύνταξή της κατά το πνεύμα της παρούσης αποφάσεως θα εγκριθεί από την Β/θμια ΕΠΑΕ και συγκεχριμμένα ως προς τις εσωτερικές επεμβάσεις και την κατεδάφιση των κτισμάτων του δώματος.

Η ισχύς της παρούσης αρχίζει απο τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 16 Ιουλίου 1990

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΖΙΤΖΙΚΩΣΤΑΣ

Αριθ. 53208/8747 (5)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων των κτιρίων που βρίσκονται στον οικισμό «Άνω Αρχάνες» Δήμου Αρχανών (Ν. Ηρακλείου) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 91).

2. Τις διατάξεις της υπ' αρ. Γ4δ/15883/1903/8.2.1988 κοινής απόφασης του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Β' 142).

3. Την από 8.12.1989 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

4. Την παρέλευση της προθεσμίας που ορίζεται από το άρθρο 4 παρ. 2 του Ν. 1557/1985 χωρίς να περιέλθουν στη Διεύθυνση Πολεοδομικού Σχεδιασμού τυχόν αντιρρήσεις των ενδιαφερομένων φερομένων ως ιδιοκτητριών Κλειώς, Μαρίας και Βασιλικής Καλπαδάκη, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζονται ως διατηρητέα τα κτίρια που βρίσκονται στον οικισμό «Άνω Αρχάνες» Δήμου Αρχανών (Ν. Ηρακλείου), φερόμενα ως ιδιοκτησία Κλειώς, Μαρίας και Βασιλικής Καλπαδάκη, όπως φαίνονται με μαύρη διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:100 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 53208/1990 πράξη του. Ακριβές αντίγραφο του διαγράμματος αυτού θα είναι αναρτημένο στο Τμήμα Αρχείου Σχεδίων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στη Διεύθυνση Τοπογραφικών Εφαρμογών για είκοσι (20) ημέρες από τη δημοσίευση της παρούσας απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

2. Διατηρητέα χαρακτηρίζονται το διόροφο κυρίως κτίριο, οι γύρω από αυτό αρχικές αποθήκες, τα στοιχεία του περιβάλλοντος χώρου αυτού, όπως μάντρα, αυλόθυρα κ.λπ. καθώς και οι εναρμονιζόμενες με το κυρίως κτίριο μεταγενέστερες προσθήκες, όχι όμως και τα κάθε είδους υπάρχοντα προσκτίσματα που τυχόν αλλοιώνουν την μορφή του συνόλου. Ο καθορισμός των προσκτισμάτων που αλλοιώνουν την μορφή του συνόλυ πραγματοποιείται από την Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

3. Στα χαρακτηριζόμενα ως διατηρητέα κτίρια απαγορεύεται κάθε καταστροφή, αφαίρεση ή αλλοίωση των αρχιτεκτονικών στοιχείων τους.

4. Επιτρέπεται η αποκατάσταση των κτιρίων στην αρχική τους μορφή, η στατική ενίσχυση και κάθε εσωτερική μεταρρύθμισή τους για λόγους λειτουργικούς, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο γενικός αρχιτεκτονικός χαρακτήρας τους.

5. Απαγορεύεται η τοποθέτηση διαφημίσεων και φωτεινών επιγραφών στα κτίρια, πλην των αναγκαίων επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για την χρήση τους.

6. Για οποιαδήποτε οικοδομική εργασία στο εσωτερικό ή εξωτερικό των κτιρίων, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση της ΕΠΑΕ.

7. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 16 Ιουλίου 1990

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

Αριθ. 52732/3722 (6)

Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου, Μαργαριτίου Ν. Θεσπρωτίας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Του άρθρου 3 παρ. 1 του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/14.3.83 τ.Α') για την «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, την οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

2. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.

3. Την υπ' αρ. Γ4δ/15883/1903/8.2.88 κοινή απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Β' 142), αποφασίζουμε:

Την κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Μαργαριτίου Ν. Θεσπρωτίας τα όρια του οποίου φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμ. 1:25.000. Ακριβές αντίγραφο του παραπάνω πρωτοτύπου διαγράμματος θεωρημένο από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών, με την υπ' αριθμ. 52732/3722/1990 Πράξη του θα είναι ανηρτημένο επί 20 ημέρες τουλάχιστον από την δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως στο Τμήμα Αρχείου Σχεδίων, της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών του ΥΠΕΧΩΔΕ για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 16 Ιουλίου 1990

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

Αριθ. 52733/3723 (7)

Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Χώρας Ν. Μεσσηνίας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

1. Του άρθρου 3 παρ. 1 του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/14.3.83 τ.Α') για την «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, την οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

2. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.

3. Την υπ' αρ. Γ4δ/15883/1903/8.2.88 κοινή απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Β' 142), αποφασίζουμε:

Την κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Χώρας Ν. Μεσσηνίας τα όρια του οποίου φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμ. 1:5.000. Ακριβές αντίγραφο του παραπάνω πρωτοτύπου διαγράμματος θεωρημένο από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών, με την υπ' αριθμ. 52733/3723/1990 Πράξη του θα είναι ανηρτημένο επί 20 ημέρες τουλάχιστον από την δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως στο Τμήμα Αρχείου Σχεδίων, της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών του ΥΠΕΧΩΔΕ για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 16 Ιουλίου 1990

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

Αριθ. 53205/3744 (8)

Τροποποίηση του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Καστοριάς (Ν. Καστοριάς).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α' 228) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 2,3 και 7 του Ν. 1032/1980 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Α' 57).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 842/1980 Π.Δ/τος «Περί απλουστεύσεως της διαδικασίας κατά την έκδοσιν διοικητικών τινών πράξεων ατομικού χαρακτήρος κ.λπ.» (Α' 208).

4. Τις διατάξεις της παρ. 1 (εδ. ιδ) του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

5. Τις διατάξεις της 15687/2060/26.6.1973 απόφασης του Υπουργού Δημοσίων Έργων «Περί εξαιρέσεως εκ της αρμοδιότητος του Νομάρχου ως προς την έγκριση, επέκτασιν τροποποίησιν κ.λπ. των σχεδίων πόλεων και κωμών, περιοχών ιδιαιτέρου ενδιαφέροντος» (ΦΕΚ Β' 956).

6. Την Γ4δ/15883/1903/8.2.1988 κοινή απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Β' 142).

7. Την 46/1989 γνωμοδότηση του δημοτικού συμβουλίου Καστοριάς.

8. Την 128/1990 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Καστοριάς (Ν. Καστοριάς), με το χαρακτηρισμό της οδού

Πτολεμαίου ως πεζοδρόμου, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. 53205/1990 πράξη του. Ακριβές αντίγραφο του διαγράμματος αυτού θα είναι αναρτημένο στη Διεύθυνση Τοπογραφικών Εφαρμογών, Τμήμα Αρχείου Σχεδίων για είκοσι (20) τουλάχιστον ημέρες από τη δημοσίευση της παρούσας απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 16 Ιουλίου 1990

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

Αριθ. 52731/3721 (9)

Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Φιλιατών Ν. Θεσπρωτίας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

1. Του άρθρου 3 παρ. 1 του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/14.3.83 τ.Α') για την «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, την οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

2. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.

3. Την υπ' αρ. Γ4δ/15883/1903/8.2.88 κοινή απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Β' 142), αποφασίζουμε:

Την κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Φιλιατών Ν. Θεσπρωτίας τα όρια του οποίου φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμ. 1:25.000. Ακριβές αντίγραφο του παραπάνω πρωτοτύπου διαγράμματος θεωρημένο από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών, με την υπ' αριθμ. 52731/3721/1990 Πράξη του θα είναι ανηρτημένο επί 20 ημέρες τουλάχιστον από την δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως στο Τμήμα Αρχείου Σχεδίων, της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών του ΥΠΕΧΩΔΕ για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 16 Ιουλίου 1990

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

Αριθ. 17432/Π-420 (10)

Παράταση αναστολής έκδοσης οικοδομικών αδειών στα Ο.Τ.804, 712, 751, 680, 681 στο σύνολό τους και για τα οικόπεδα, που βρίσκονται στα Ο.Τ. και έχουν πρόσωπο στις οδούς, όπως περιγράφονται παρακάτω για έξι (6) μήνες, στο Δήμο Χαλανδρίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπ' οψη:

1. Τον Ν. 1599/86 «περί σχέσεων κράτους - πολίτη».

2. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Δ/τος όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν.314/1968 (ΦΕΚ 47Α) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α) και με την πράγραφο 3 του 34 του Ν.1577/85 ΦΕΚ 210Α).

4. Την με αριθ. 59/90 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, Δήμου Χαλανδρίου.

5. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70Α) και ειδικώτερα το άρθρο 1, παράγραφος 1.γ.

6. Την υπ' αριθ. 28990/Π-830 (ΦΕΚ 186Α/30.3.89) απόφαση Νομάρχη Ανατ. Αττικής.

7. Τις υπ' αριθ. 29407/Π-839 και 28990/Π-830 (ΦΕΚ 694Δ/9.11.89) αποφάσεις Νομάρχη Ανατ. Αττικής.

8. Την από 7.6.90 γνωμοδότηση ΣΧΟΠ Ανατ. Αττικής (συνεδρία 19η, πράξη 42η), αποφασίζουμε:

Α. Την παράταση αναστολής έκδοσης νέων οικοδομικών αδειών για έξι (6) μήνες.

1. Για τα Ο.Τ. 804, 712, 751, 681, 680 στο σύνολό τους και

2. Στα παρακάτω Ο.Τ. και μόνο για οικόπεδα, που έχουν πρόσωπο στις οδούς όπως περιγράφονται παρακάτω:

1. Στο Ο.Τ. 596 για τα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στη Ναυπλίου.
2. Στο Ο.Τ. 639 για τα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στη Αμικλών και Αρκαδίου.
3. Στο Ο.Τ. 273 για τα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στη Λευκάδος.
4. Στο Ο.Τ. 574 για τα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στη Κνωσσού.
5. Στο Ο.Τ. 532 για τα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στη Σοφ. Βενιζέλου.
6. Στο Ο.Τ. 617 για τα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στη Σοφ. Βενιζέλου.
7. Στο Ο.Τ. 590 για τα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στη Τριπόλεως.
8. Στο Ο.Τ. 652 για τα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στη Ηρ. Πολυτεχνείου.
9. Στο Ο.Τ. 362 για τα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στη Ζαν Μωρεάς.
10. Στο Ο.Τ. 353 για τα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στη Ζαν Μωρεάς.
11. Στο Ο.Τ. 337 για τα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στη Κόδρου και Τομπάζη.
12. Στο Ο.Τ. 333 για τα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στη Αγρινίου και Φιλελλήνων και Ζαν Μωρεάς.
13. Στο Ο.Τ. 498 για τα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στη Λυδίας και Νικηταρά.
14. Στο Ο.Τ. 499 για τα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στη Λυδίας και Νικηταρά.
15. Στο Ο.Τ. 220 για τα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στη Μεσολογγίου και Επιδαύρου.
16. Στο Ο.Τ. 716 για τα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στη Θεοδοσίου.
17. Στο Ο.Τ. 715 για τα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στη Θεοδοσίου.
18. Στο Ο.Τ. 134 για τα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στη Αισχύλου και Καλλισπέρη.
19. Στο Ο.Τ. 628 για τα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στη Αποστολοπούλου και Αργοναυτών.
20. Στο Ο.Τ. 288 για τα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στη Τερψιχόρης και Εσπεριδών.
21. Στο Ο.Τ. 473 για τα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στη Ολύμπου και Ηλείας.
22. Στο Ο.Τ. 525 για τα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στη Πανδώρας και Νεφέλης.
23. Στο Ο.Τ. 19 για τα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στη Βασ. Γεωργίου.
24. Στο Ο.Τ. 340 για τα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στη Κόδρου και Ζαν Μωρεάς.

Αα. Τα οικόπεδα που υπάγονται στις διατάξεις της Παραπάνω αναστολής, πρέπει να προϋπάρχουν τις 30.3.89 ημερομηνία της υπ' αριθ. 40/6.2.89 απόφασης Δημ. Συμβουλίου, Δήμου Χαλανδρίου.

Αβ. Εξαιρούνται από την παραπάνω αναστολή οι ιδιοκτησίες, που βρίσκονται στα παραπάνω Ο.Τ. και για τις οποίες έχει υποβληθεί πλήρης φάκελος για έκδοση οικοδομικής αδείας στη Δ/νση Πολεοδομίας Ανατ. Αττικής, σύμφωνα με τις διατάξεις «περί τρόπου έκδοσης οικοδομικών αδειών» ΦΕχ 394Δ/83 ή για τις οποίες έχει υπογραφεί εργολαβικό μέχρι την ημερομηνία 22.3.1989.

Αγ. Εξαιρούνται από την παραπάνω αναστολή οι οικοδομικές άδειες, οι οποίες αφορούν προσθήκη επί υπαρχόντων νομίμως ανεγερθέντων κτισμάτων.

Αδ. Εξαιρούνται από την παραπάνω αναστολή:

α) Τα οικόπεδα, τα οποία βρίσκονται στο Ο.Τ. 333 του Δήμου Χαλανδρίου και έχουν πρόσωπο επί της οδού Φιλικής Εταιρείας έστω και αν κατά τυχόν άλλο πρόσωπο τους εμπίπτουν στην παρούσα αναστολή.

β) Τα οικόπεδα, τα οποία βρίσκονται στο Ο.Τ. 532 και έχουν πρόσωπο επί της οδού Νεφέλης, έστω και αν κατά τυχόν άλλο πρόσωπο

τους εμπίπτουν στην παρούσα αναστολή.

γ) Τα οικόπεδα, τα οποία βρίσκονται στο Ο.Τ. 751 και έχουν πρόσωπο επί της Δουκίσσης Πλακεντίας και της οδού Φρίξου, καθώς και τα οικόπεδα, που έχουν πρόσωπο επί της οδού Δουκίσσης Πλακεντίας και της οδού Κέας.

Β) Την παράταση αναστολής έκδοσης νέων οικοδομικών αδειών για έξι (6) μήνες, στα παρακάτω Ο.Τ. και μόνο στα οικόπεδα, που έχουν πρόσωπο στις οδούς, όπως περιγράφονται παρακάτω.

1. Στο Ο.Τ. 88 στα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στην Αριστοτέλους.

2. Στο Ο.Τ. 89 στα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στην Αριστοτέλους και Καραολή.

3. Στο Ο.Τ. 137 στα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στην Αγ. Παρασκευής.

4. Στο Ο.Τ. 546 στα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στην Δημοσθένους και Ευριπίδου.

5. Στο Ο.Τ. 30 στα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στην 25ης Μαρτίου και Καλογρέζας.

6. Στο Ο.Τ. 797 στα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στην Ριζαρίου.

7. Στο Ο.Τ. 450 στα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στην Μεταμορφώσεως και Λ. Ορέων.

8. Στο Ο.Τ. 417 στα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στην Έβρου.

9. Στο Ο.Τ. 673 στα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στην Αγ. Παρασκευής.

10. Στο Ο.Τ. 236 στα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στην Βάρναλη και Π.Π. Γερμανού.

11. Στο Ο.Τ. 300 στα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στην Θεσσαλίας.

12. Στο Ο.Τ. 247 στα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στην Π.Π. Γερμανού.

13. Στο Ο.Τ. 805 στα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στην Επιδαύρου.

14. Στο Ο.Τ. 527 στα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στην Σαρανταπόρου.

15. Στο Ο.Τ. 206 στα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στην Αργοναυτών.

16. Στο Ο.Τ. 679 στα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στην Ἀτλαντος.

Βα. Τα οικόπεδα, που υπάγονται σ' αυτές τις διατάξεις πρέπει να προϋπάρχουν τις υπ' αριθ. 200/20.9.89 αποφάσεις του Δημ. Συμβουλίου Δήμου Χαλανδρίου.

Ββ. Εξαρούνται από την παραπάνω αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών οι ιδιοκτησίες, για τις οποίες υποβλήθηκε πλήρης φάκελος για την έκδοση οικοδομικής αδείας σύμφωνα με τις διατάξεις «περί τρόπου έκδοσης οικοδομικών αδειών» ΦΕΚ 394δ/83 στη Δ/νση Πολεοδομίας Ανατ. Αττικής, μέχρι την ημερομηνία 9.11.89.

Βγ. Εξαιρούνται από την παρούσα αναστολή οι οικοδομικές άδειες, οι οποίες αφορούν προσθήκη επί υπαρχόντων νομίμως ανεγερθέντων. κτισμάτων.

Γ. Η παρούσα απόφαση ισχύει από την ημέρα κοινοποίησης της στους ενδιαφερόμενους.

Αγ. Παρασκευή, 19 Ιουνίου 1990

Ο Νομάρχης
ΧΡ. ΓΟΥΛΑΣ

Αριθ. 2.860 (11)

Τροποποίηση χρήσεων γης στην πολεοδομική μελέτη επέκτασης συνοικίας «Α» Χαλκίδας».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 22.9.88 ΦΕΚ Δ της 13.10.88 με το οποίο εγκρίθηκε η επέκτασης της «Α» συνοικίας.

2. Τον Ν.1337/83 και ειδικώτερα των άρθρων 1, 2 αυτού για τον καθορισμό ορίου πολεοδομικής ενότητας.

3. Την από 25.2.1987 (ΦΕΚ 137Δ) Απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ για την έγκριση του Γ.Π.Σ. Χαλκίδας.

4. Το άρθρο 7 του Ν.1337/83 για τη διαδικασία έγκρισης πολεοδομικής μελέτης.

5. Το Δ/γμα 81 της 23/29.1.1980 σύμφωνα με το οποίο καθορίζονται οι χρήσεις γης στις περιοχές αμιγούς και γενικής κατοικίας.

6. Το Δ/γμα 17-7/16.8.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε.

7. Την 29/89 Απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Δήμου Χαλκίδας.

8. Την 4140/ΕΠΑ 703/3.4.90 εισήγησή μας προς το ΣΧΟΠ Νομού Ευβοίας για έγκριση τροποποιήσεως στις χρήσεις γης στη πολεοδομική μελέτη «Α» συνοικίας Χαλκίδας.

9. Την 2η Γνωμοδότηση του 4ου Πρακτικού του 1990 του ΣΧΟΠ Εύβοιας.

10. Τις διατάξεις του Α.Ν.314/68 (ΦΕΚ 27Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν.1577/85 (ΦΕΚ 210Α).

11. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70Α), αποφασίζουμε:

1. Τροποποιούμε τους όρους δόμησης της πολεοδομικής μελέτης επέκτασης «α» συνοικίας Χαλκίδας, με τον καθορισμό χρήσης γης γενικής κατοικίας σύμφωνα με το Π.Δ.81/23-29/1-1980 στα οικόπεδα που έχουν προσωπο στην Εθνική οδό Αθηνών Χαλκίδας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 6 Ιουλίου 1990

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΓΓΕΛΗΣ

Αριθ. 6474/οιχ. (12)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Καβάλας στις οδούς Δαναών και Ισοκράτους.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υποψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων και χομών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ.1018/1971 και τον Α.Ν.314/1968, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

3. Το Π.Δ.183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986) έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

4. Την 2518/7.3.89 (ΦΕΚ 163/17.3.89 τ. Δ') απόφαση Νομάρχη Καβάλας «Περί αναθεωρήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Καβάλας.

5. Την υπ' αριθ. 74/1990 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου.

6. Την υπ' αριθ. 12/102/7.5.90 γνωμοδότηση του Συμβ. Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

Δεν εγκρίνεται η προτεινόμενη από τον Δήμο Καβάλας τροποποίηση του εγκεχριμένου σχεδίου Καβάλας στος οδούς Ισοκράτους και Δαναών και ο χώρος παραμένει ως χώρος ανέγερσης Κέντρου Νεότητας και με την σύμφωνη γνώμη του Σ. ΧΟΠ Ν. Καβάλας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 11 Ιουλίου 1990

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ

Αριθ. 6470/οιχ. (13)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Καβάλας στις οδούς 7ης Μεραρχίας - Χαιρωνείας - Παρ. Χαιρωνείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υποψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων και χομών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ.1018/1971 και τον Α.Ν.314/1968, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

3. Το Π.Δ.183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986) έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

4. Την 2518/7.3.89 (ΦΕΚ 163/17.3.89 τ. Δ') απόφαση Νομάρχη Καβάλας «Περί αναθεωρήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Καβάλας.

5. Την υπ' αριθ. 74/90 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου.

6. Την υπ' αριθ. 5/85/7.5.90 γνωμοδότηση του Συμβ. Χ.Ο.Π. Ν.

Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας στις οδούς 7ης Μεραρχείας - Χαιρωνίας - πάροδος Χαιρωνείας για την δημιουργία χώρου για την ανέγερση κτιρίου για χρήση Πολιτιστικού Κέντρου Ποντίων και Σταθμού Υποδοχής Ρωσοποντίων, όπως φαίνεται στο συνημμένο στην απόφαση Τοπογραφικό διάγραμμα που θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη του ΤΠ και ΠΕ Ν. Καβάλας.

2. Το διάγραμμα με την δημοσίευση της απόφασης να αναρτηθεί για είκοσι ημέρες στο γραφείο 324 του ΤΠ και ΠΕ Ν. Καβάλας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 11 Ιουλίου 1990

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ

Αριθ. 6473/οικ. (14)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Καβάλας στην οδό Μπουχεβίλ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ.1018/1971 και τον Α.Ν.314/1968, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

3. Το Π.Δ.183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986) έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

4. Την απόφαση Νομάρχη Καβάλας 2518/7.3.89 (ΦΕΚ 163/17.3.89 τ. Δ') Περί αναθεωρήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Καβάλας.

5. Την υπ' αριθ. 84/1990 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου.

6. Την υπ' αριθ. 7/87/7.5.1990 γνωμοδότηση του Συμβ. Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Καβάλας στην οδό Μπουχεβίλ, όπως φένεται στο συνημμένο στην απόφαση τοπογραφικό διάγραμμα που θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη του ΤΠ και ΠΕ Ν. Καβάλας.

2. Το διάγραμμα μετά την δημοσίευση της απόφασης να αναρτηθεί για είκοσι (20) ημέρες στο γραφείο 324 του ΤΠ και ΠΕ Ν. Καβάλας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 11 Ιουλίου 1990

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ

Αριθ. 4810 (15)

Τροποποίηση ορίων οικισμού «ΝΕΟΣ ΞΕΡΙΑΣ» Ν. Καβάλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Το από 24.4.1985 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 181Δ') «Περί τρόπου Καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους» όπως τροποποιήθηκε με τα από 14.2.1987 και 25.4.89 Π. Δ/γματα.

2) Την υπ' αριθ. 84231/85/21.2.86 απόφασή μας «Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων κ.λ.π. οικισμού «Νέος Ξεριάς».

3) Την υπ' αριθ. 22/7.5.1990 του Κοινοτ. Συμβουλίου Ν. Ξεριά.

4) Την υπ' αριθ. 17/149/11.6.1990 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1) Τροποποιούμε τα όρια του οικισμού «Νέος Ξεριάς» στο βόρειο τμήμα, όπως φαίνεται στο θεωρημένο από την Προϊσταμένη του ΤΠ και ΠΕ Ν. Καβάλας διάγραμμα σε κλίμακα 1:5000 που συνοδεύει την απόφαση.

2) Κατά τα λοιπά εξακολουθεί να ισχύει η υπ' αριθ. 84231/85/21.2.86 απόφασή μας. Το δε ανωτέρω διάγραμμα να αναρτηθεί επί εικοσαήμερο στο γρα. 324 του ΤΠ και ΠΕ από τη δημοσίευση στην Εφ. της Κυβέρνησης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 11 Ιουλίου 1990

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ

Αριθ. 5468 (16)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου, Οικισμού Σκάλας Ραχωνίου Θάσου Ν. Καβάλας στα Ο.Τ. 55 και 60.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ.1018/1971 και τον Α.Ν.314/1968, όπως τροποποιήθηκε.

3. Το από 2.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 225Δ/14.5.1985) Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών.

4. Την υπ' αριθ. 14/1990 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ραχωνίου Θάσου.

5. Την υπ' αριθ. 2/60/5.4.1990 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου, Οικισμού Σκάλας Ραχωνίου Θάσου Ν. Καβάλας, στα Ο.Τ. 55 και 60, όπως φαίνεται στο συνημμένο και θεωρημένο από την Προϊσταμένη του ΤΠ και ΠΕ διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, και το οποίο θ' αναρτηθεί επί εικοσαήμερο στο γραφείο 326 του Τμ. Π και Π.Ε. μετά τη δημοσίευση της παρούσης στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 18 Ιουλίου 1990

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ

Αριθ. 6431 (17)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου, Οικισμού Σκάλας Ραχωνίου Θάσου Ν. Καβάλας στα Ο.Τ. 58 και 54.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ.1018/1971 και τον Α.Ν.314/1968, όπως τροποποιήθηκε.

3. Το από 2.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 225Δ/14.5.1985) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών.

4. Τις υπ' αριθ. 81/1990 και 99/1990 αποφάσης του Κοινοτικού Συμβουλίου.

5. Την υπ' αριθ. 2/110/14.5.1990 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου, Οικισμού Σκάλας Ραχωνίου Θάσου, στα Ο.Τ. 58 και 54, όπως φαίνεται στο συνημμένο και θεωρημένο από την Προϊσταμένη του ΤΠ και ΠΕ διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 και το οποίο θ' αναρτηθεί επί εικοσαήμερο στο γραφείο 326 του Τμ. Π και Π.Ε. μετά τη δημοσίευση της παρούσης στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 18 Ιουλίου 1990

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ

Αριθ. 6757/οικ. (18)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Καβάλας στην πάροδο οδού Καραϊσκάκη.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υποψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ.1018/1971 και τον Α.Ν.314/1968, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

3. Το Π.Δ.183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986) έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

4. Την 2518/7.3.89 (ΦΕΚ 163/17.3.89 τ. Δ') απόφαση του Νομάρχη Καβάλας Περί αναθεωρήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Καβάλας.

5. Την υπ' αριθ. 74/1990 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου.

6. Την υπ' αριθ. 10/100/7.5.1990 γνωμοδότηση του Συμβ. Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Καβάλας στην πάροδο οδού Καραϊσκάκη, όπως αυτή προτάθηκε από τον Δήμο Καβάλας και όπως φαίνεται στο διάγραμμα που συνοδεύει και θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη του ΤΠ και ΠΕ Ν. Καβάλας.

2. Το διάγραμμα μετά την δημοσίευση της απόφασης να αναρτηθεί για είκοσι ημέρες στο γραφείο 324 του ΤΠ και ΠΕ Ν. Καβάλας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 18 Ιουλίου 1990

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ

(19)

Τροποποίηση του άρθρου 2 της με αριθ. 6338/26.3.1986 απόφασής μας «περί καθορισμού ορίων, διάκρισης και κατάταξης σε κατηγορία» του οικισμού Πορταριάς της Κοιν. Πορταριάς Νομού Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Π.Δ/τος της 24.4/3.5.85 «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών κ.λπ.» όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

β) Του άρθρου 42 παράγρ. 5 του Ν. 1337/83, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 8 παράγρ. 17 του Ν. 1512/85.

γ) Του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως, όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ.

δ) Του 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων έργων αρμοδιοτήτων, που εκδόθηκε σε εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ. όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ/γματα.

2. Την μελέτη ανοιχτών πόλεων για την ανασυγκρότηση των χωριών κάτω των 2.000 κατοίκων, που έχει συνταχθεί απο το ΤΠ και ΠΕ Ν. Μαγνησίας και τους μελετητές Καλλή - Προγκίδου Ελένη, Οικονόμου Λία και Δεμιρίδη Γιώργο, για τον οικισμό Πορταριάς της ομώνυμης Κοινότητας.

3. Την υπ' αριθ. 6338/26.3.1986 απόφασή μας περί καθορισμού ορίων, διάκρισης και κατάταξης σε κατηγορία του οικισμού Πορταριάς.

4. Την 89/90 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Πορταριάς με την οποία γνωμοδοτεί για την τροποποίηση των ορίων του οικισμού Πορταριάς.

5. Την 9/29.5.90 γνωμοδότηση θέμα 6ον του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Μαγνησίας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του άρθρου 2 της με αριθ. 6338/26.3.1986 απόφασή μας περί καθορισμού ορίων του οικισμού Πορταριάς και την αντικατάστασή του, ως ακολούθως:

Άρθρο 2

Καθορισμός ορίων οικισμού

Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Πορταριάς της Κοιν. Πορταριάς, όπως αυτά φαίνονται με τα στοιχεία (1Α-1Β-2-2Α-2Β-3Α-3Β-4Α-4Β-5Α-5Β-5Γ-6Α-6Β-8-9-10-19-11-12-13-14-14Α-14Α'-14Α''-14Γ-14Δ-1Α) στο διάγραμμα με κλίμακα 1:5000 που θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη του ΤΠ και ΠΕ Ν. Μαγνησίας στις 4.7.1990 και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Αμέσως μετά τη δημοσίευση της παρούσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου τοπογραφικού διαγράμματος που την συνοδεύει, θα αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του ΤΠ και ΠΕ του Νομού Μαγνησίας επί 15ήμερον για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 5 Ιουλίου 1990

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΙΔΑΓΓΕΛΟΣ

Αριθ. 932 (20)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού ΛΥΚΟΣΤΟΜΟΥ Ν. Πέλλας στο Ο.Τ. 14.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 2.4.85 (ΦΕΚ 225/Δ/85).

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το αριθμ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 210Α).

4. Τις αριθμ. 61/87 και 55/89 αποφάσεις του κοινοτικού συμβουλίου Λυκοστόμου.

5. Τις αριθμ. 82/2.11.88 και 67/20.6.90 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Πέλλας, αποφασίζουμε:

ΑΡΘΡΟ 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου ΛΥΚΟΣΤΟΜΟΥ στο Ο.Τ. 14, όπως φαίνεται στο συνημμένο στην παρούσα και θεωρημένο από την προϊσταμένη του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών (Τ.Π. & Π.Ε.) Ν. Πέλλας με την από 17.7.90 πράξη της διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000.

ΑΡΘΡΟ 2

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αμέσως μετά την δημοσίευσή της ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου διαγράμματος σε κλ. 1:1000, που συνοδεύει την παρούσα απόφαση, αναρτάται επί δέκα πέντε (15) ημέρες σε εμφανές μέρος των γραφείων Τ.Π. & Π.Ε.Ν. Πέλλας στο Διοικητήριο της Έδεσσας.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 17 Ιουλίου 1990

Ο Νομάρχης
Μ. ΤΖΙΑΣΤΟΥΔΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(21)

Τακτοποίηση ιδιοκτησιών στο 214α οικοδ. Πολ. Σχεδίου πόλης Νιγρίτας.

Με την 19/4.12.1986 πράξη τακτοποιήσεως και αναλογισμού αποζημίωσης του τμήματος Πολεοδομίας Νομαρχίας Σερρών που κυρώθηκε με τις υπ' αριθ. 2593/87 απόφαση του Νομάρχη Σερρών και 60837/11847/30.11.87 απόφαση του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. πραγματοποιήθηκε η τακτοποίηση των ιδιοκτησιών που εμπίπτουν στο αριθ. 214 α

οικοδ. Πολ. του σχεδίου πόλης του Δήμου Νιγρίτας. Με την αναφερομένη πράξη εκ της ιδιοκτησίας του Νικολάου Αστ. Τσιφούτη, κατοίκου Θεσ/νίκης προσκυρώθηκε στην ιδιοκτησία των εντολέων μου Αλεξίου Ι. Μπαλτήρα & Λαζάρου Ι. Μπαλτήρα το οριζόμενο με τους αριθ. 28-29-31-28 τμήμα εμβαδού 34,30 μ. και λόγω ρυμοτομίας υποχρεώθηκαν οι εντολείς μου ν' αποζημιώσουν την ίδια ιδιοκτησία για το ρυμοτομούμενο τμήμα που ορίζεται με τους αριθμ. 29-31-33-34-29 εμβαδού 151,50 τ.μ. Με την αριθμ. 52/1990 απόφαση του Μον. Πρωτ. Σερρών.

Προσωρινή τιμή μονάδος αποζημίωσης καθορίσθηκε το ποσόν των 3.000 δραχμών κατά τ.μ. προσκυρούμενης και ρυμοτομούμενης έκτασης. Με το αριθμ. 2579/247/1990 γραμμάτιο παρακαταθήκης του Ταμ. Παρ/κών Δανείων Γραφείου Νιγρίτας κατετέθη από τους εντολείς μου υπέρ του εικονιζομένου δικαιούχου Νικολάου Τσιφούτη, κατοίκου Θεσ/νίκης προσωρινά διαμένοντος στην Θεσ/νίκη το ποσό των δραχμών πεντακοσίων πενήντα επτά χιλιάδων επτακοσίων (557.700) δραχμών εις εξόφληση της οφειλομένης αποζημίωσης.

Σέρρες, 25 Ιουλίου 1990

Ο Πληρ. Δικηγόρος
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Θ. ΚΟΣΙΤΖΙΔΗΣ

(22)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας ακινήτου για τη συντέλεση της απαλλοτρίωσης στη συμβολή των οδών Πάρου και Αμοργού του Δήμου Θεσσαλονίκης.

Ο Ιωάννης Κυλιάφης του Αποστόλου, κατοίκου Θεσσαλονίκης, οδός Πάρου 1, ειδοποιεί ότι η αποζημίωσης των φερομένων ιδιοκτητών, εκτάσεως 9,3 τετρ. μ. που βρίσκεται στην συμβολή των οδών Πάρου και Αμοργού, στη θέση «Τρεις Βρύσες» του Δήμου Θεσσαλονίκης και απαλλοτριώθηκε με την υπ' αρ. 3099/11.6.1971 πράξεως τακτοποιήσεως και Αναλογισμού αποζημιώσεων οικοπέδων της Δ/σης Πολεοδομίας Θεσ/νίκης, και κυρώθηκε με την υπ' αρ. 74856/1971 αποφάσεως απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης και εμφανίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παραπάνω πράξη υπό στοιχεία 49-50-53-59, εμβαδού 0,40 ιδιοκτησίας (7)2)12(52-53-55-57-52) συν. εμβ. 17,89 τ.μ. δηλ. 8,90 τ.μ. ιδιοκτησίας 7, ως αύτη καθορίστηκε από την υπ' αρ. 17/1990 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης αξίας κατά μέτρο τετραγωνικό 40.000 δρχ., ανέρχεται εις το ποσό των τριακοσίων εβδομήντα δύο χιλιάδων δρχ. (372.000) έχει κατατεθεί εις το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Θεσσαλονίκη) και έχει εκδοθεί το υπ' αρ. 463855/8.6.90 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης το οποίο έχει κατατεθεί στη Συμ/φο Θεσσαλονίκης Μαρία Γυφτέα και έχει συνταχθεί η υπ' αρ. 8586 πράξη καταθέσεως Γραμματίου.

Η αποζημίωσης θ' αποδοθεί εις του αναγνωρισθέντας κατά νόμο δικαιούχους.

Θεσσαλονίκη, 19 Ιουλίου 1990

Η εκδούσα δικηγόρος
ΕΛΕΝΗ ΚΟΚΚΑΛΗ-ΓΕΩΡΓΙΑΔΟΥ

(23)

Παρακατάθεση αποζημιώσεως λόγω προσκύρωσης οικοπέδου εντός του σχεδίου πόλεως Δήμου Κερατέας Αττικής.

Ο καταθέτης Βασίλειος ΣΙΝΗΣ του Βασιλείου, κατέθεσε στο Ταμείο Παρακατ/κών και Δανείων την 4.7.90 με το υπ' αριθμόν 817 γραμμάτιο, ποσό δραχμών (75.000) για αποζημίωση έκτασης ($μ^2$:7,50) οικοπέδου, εντός του εγκεκριμένου Σχεδίου της πόλεως Δήμου Κερατέας - Αττικής, κειμένης επί της Λεωφόρου Λαυρίου και οδού Μιαούλη εις το Ο.Τ. 95ον, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 84/1982 πράξη τακτοποίησης και προσκύρωσης οικοπέδων προς δημιουργίαν αρτίων ή οικοδομησίμων οικοπέδων της Διευθ/νσεως Πολεοδομίας Ανατολικής Αττικής (οδ. Γούναρη 60) που κυρώθηκε και κατέστη οριστική με την υπ' αριθμ. 22687/2070/82 και από 2.9.1982 απόφαση της Δ/νσεως Πολεοδομίας Ανατ/κής Αττικής. Η τιμή μονάδος αποζημιώσεως προσωρινώς καθορίστηκε ανά $μ^2$ σε δρχ. (10.000) από την συγκροτηθείσα την 24.10.1989 επιτροπή του άρθρου 11 του Α.Ν. 1731/1939. Η παρακατ/ση της άνω αποζημιώσως έγινε υπέρ Κληρονόμων Σπυρίδωνος Παναγ. Στόμη, και κληρ/μων Κων/νου Παναγ. Στόμη.

Αθήνα, 26 Ιουλίου 1990

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΛΑΖΑΡΟΣ ΑΛΕΞ. ΓΙΑΝΝΟΥΛΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ